

**ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
ПО ВЫБОРУ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ
ПО АДРЕСУ:**

***Ул. Пржевальского, дом 10 А,
проведенного в форме заочного голосования***

г. Москва

20 октября 2010 года

С 15 октября 2010 года по 17 октября 2010 года по адресу: ул. Пржевальского, дом 10 А, было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

В голосовании приняли участие:

- представитель города Москвы как собственника жилых и нежилых помещений, находящихся в государственной собственности города Москвы, **ГУ «ИС района Очаково-Матвеевское»**, обладающая **1300,88 кв. м**, что составляет **48,89 %** голосов всех собственников помещений;
- **14** собственников жилых помещений, обладающих **611,5 кв. м**, что составляет **22,93 %** голосов всех собственников помещений. Собрание признано **правомочным**.

**РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА
ГОЛОСОВАНИИ:**

1. Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

Председатель – **Петроченков С.М. (ГУ «ИС района Очаково-Матвеевское»);**

Члены:

Долженков А.И. кв. 31 тел. 430-57-82

Кусков В.Н. кв. 2 тел. 437-67-28

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – **71,82 %**

Против - **0 %**

Воздержались - **0 %**

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50%)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято**.

2. Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ района Очаково-Матвеевское.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – **71,82%** Против – **0 %** Воздержались – **0 %**

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

3. Утвердить порядок расчета платежей на содержание общего имущества по ценам, тарифам и ставкам, утвержденным Правительством Москвы, на текущий год.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – **71,82%** Против – **0 %** Воздержались – **0 %**

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

Договор управления заключить в письменной форме с каждым собственником на пять лет; условия договора установить одинаковыми для всех (с учетом голосования п. 3 решения) в соответствии со ст. 162 ЖК РФ.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – **71,82%** Против – **0 %** Воздержались – **0 %**

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

5. Избрать способ уведомления собственников помещений: вручение под роспись в листе уведомлений, по почте заказным письмом.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ об общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – **71,82 %** Против – **0 %** Воздержались – **0 %**

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

6. Утвердить способ доведения итогов голосования: размещение итогового протокола общего собрания собственников на информационных стендах.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – **71,82 %** Против – **0 %** Воздержались – **0 %**

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

7. Утвердить места хранения, условий хранения протоколов, а также лицо, ответственного за хранение: в случае избрания – ГУП ДЕЗ района Очаково-Матвеевское по адресу: ул. Озерная, д. 31, корп. 3 (ответственный директор ГУП ДЕЗ); в случае не избрания – в управе района Очаково-Матвеевское.

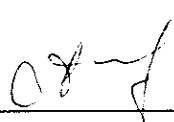
КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:


За – **71,82 %** Против – **0 %** Воздержались – **0 %**

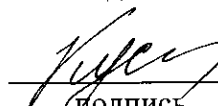
Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

Признано недействительными **0 решений**, что составляет **0 % голосов** от общего числа голосов собственников помещений.

Члены счетной комиссии:


подпись (**С.М.Петроченков**)
расшифровка подписи


подпись (**А.И.Долженков**)
расшифровка подписи


подпись (**В.Н.Кусков**)
расшифровка подписи